

**Herzlich Willkommen  
zum 3. Beiratsseminar  
der H&K Hausverwaltung**



**Professionelle Hausverwaltung  
nach Maß aus Fürth**

# Programm



- **Wohnungseigentumsmodernisierungsgesetz (WeMoG)**  
**Aktuelle Änderungen seit dem 01.12.2020**  
RA Michael Zwarg – Kanzlei Endress & Partner GbR
- **TKG-Novelle: Neueste Regelungen für schnelles Internet**
- **Neues von und bei der H&K Hausverwaltung**  
Auszubildende  
Kundenportal  
Web-Site

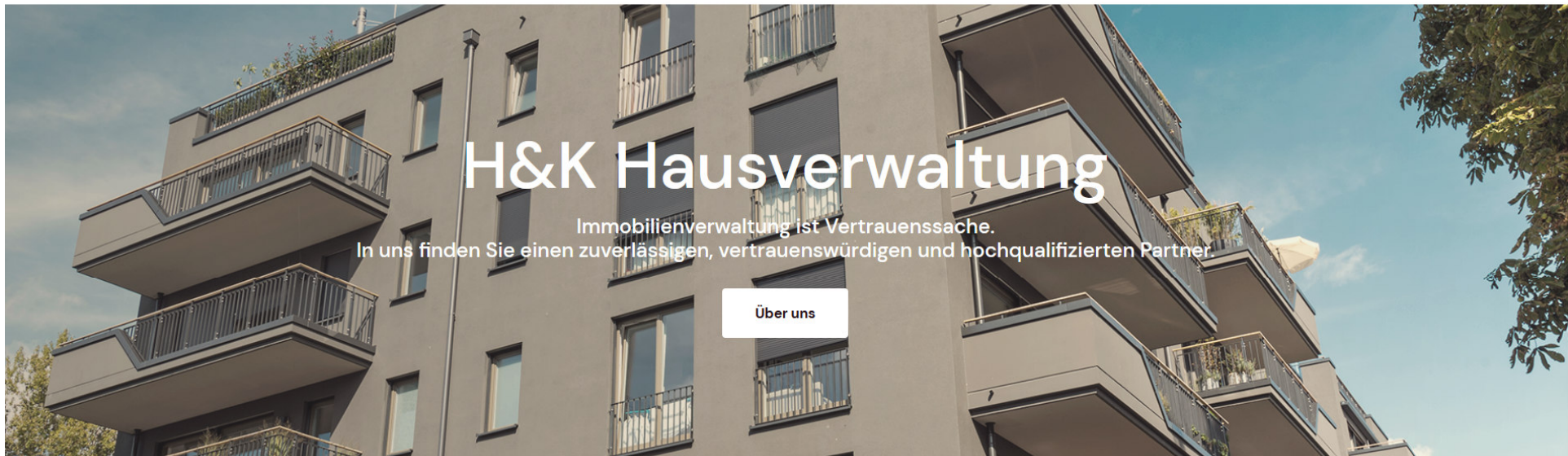
**Und jetzt.....**

**... viel Vergnügen bei den Vorträgen 😊**

# Neuer Web-Auftritt



- [Unternehmen](#)
- [Leistungen](#)
- [News](#)
- [Veranstaltungen](#)
- [Downloads](#)
- [Kontakt](#)
- [Kundenportal](#)



## H&K Hausverwaltung

Immobilienverwaltung ist Vertrauenssache.  
In uns finden Sie einen zuverlässigen, vertrauenswürdigen und hochqualifizierten Partner.

[Über uns](#)

[Aktuelles](#)

Melden Sie sich jetzt zu dem 3. Verwaltungsbeiratsseminar am 30.09.2021 an!

# Neuer Web-Auftritt



## Fokus der neuen Web-Site liegt auf:

- **Aktuelles**
- **Veranstaltungen**
- **Downloads**
- **Kundenportal**

Wir wollen den Informationsgehalt für unsere Eigentümer erhöhen!

# Neues Kundenportal



Anders als bisher ist das Kundenportal auf die einzelnen Eigentümer abgestellt. D.h. jeder angemeldete Eigentümer erhält seine persönlichen Unterlagen und die allgemeinen Informationen/Dokumente.

Eigentümer erhalten eine Meldung, dass neue Nachrichten und Dokumente im Kundenportal hinterlegt sind.

In Zukunft werden alle Unterlagen (Einzelabrechnungen, Wirtschaftspläne, Angebote), die als Anlage zur Einladung versandt werden, im Kundenportal gespeichert.

# Neues Kundenportal

Alle Wohnungen auf einen Blick (ganz gleich ob in einer oder mehreren WEG`s)

Individuelle Meldungen gut lesbar.



The screenshot shows the H&K customer portal interface. At the top right, there is a green bar with the text "Eigentüername". Below this, the main content area is divided into several sections. On the left, there is a vertical navigation menu with icons for "Dashboard", "Immobilien", "Neuigkeiten", "Meldungen", and "Dokumente". The main content area features a "Meine Immobilien" section with a red notification badge, listing three apartments: "Wohnungsnummer 01", "Wohnungsnummer 02", and "Wohnungsnummer 03". Each listing includes details like "WEG Grundigpark 1 (Haus A2)", "Nutzungsart: Wohnung", and "Ganze Räume:". Below this, there are sections for "Meine Dokumente" and "Meine Meldungen". The "Meine Meldungen" section has a green bar with a "Meldung +" button and an "Alle ansehen" link. On the right side, there is an "Ansprechpartner" section with a "Wohnungsnummer" dropdown menu and contact information for "Verwaltung".

Hier finden Sie die allgemeinen Informationen/Dokumente und Ihre Einzelabrechnung, Wirtschaftsplan, etc.

Direkte Kommunikation über „meine Meldungen“



# Neue Adresse:



**Flößastr. 22 3. OG**  
**90763 Fürth**  
**Fon: 0911-21474450**  
[info@hk-hausverwaltung.de](mailto:info@hk-hausverwaltung.de)  
[www.hk-hausverwaltung.de](http://www.hk-hausverwaltung.de)





**Vielen Dank ....**

**... für den gemeinsamen Abend 😊**